

INSTITUȚII DE DREPT CIVIL

**Teste de autoevaluare
pentru examenul de licență și pentru admitere în
magistratură, avocatură și alte profesii juridice**

Nicolae D. PLOEȘTEANU
Coordonator

Adrian V. BOANTĂ
Roxana ROBA
Luminița GABURA
Raul MIRON

INSTITUȚII DE DREPT CIVIL

**Teste de autoevaluare
pentru examenul de licență și pentru admitere
în magistratură, avocatură și alte profesii juridice**



EDITURA UNIVERSITARĂ
București

Colecția ȘTIINȚE JURIDICE ȘI ADMINISTRATIVE

Redactor: Monica Stoian
Tehnoredactor: Ameluța Vișan
Coperta: Monica Balaban

Editură recunoscută de Consiliul Național al Cercetării Științifice (C.N.C.S.) și inclusă de Consiliul Național de Atestare a Titlurilor, Diplomelor și Certificatelor Universitare (C.N.A.T.D.C.U.) în categoria editurilor de prestigiu recunoscut.

Descrierea CIP a Bibliotecii Naționale a României

Instituții de drept civil: teste de autoevaluare pentru examenul de licență și pentru admitere în magistratură, avocatură și alte profesii juridice/
coord.: Nicolae D. Ploșteanu. - București : Editura Universitară, 2014

ISBN 978-606-28-0012-3

I. Ploșteanu, Nicolae (coord.)

347(079.1)

DOI: (Digital Object Identifier): 10.5682/9786062800123

© Toate drepturile asupra acestei lucrări sunt rezervate, nicio parte din această lucrare nu poate fi copiată fără acordul Editurii Universitare

Copyright © 2014
Editura Universitară
Editor: Vasile Muscalu
B-dul. N. Bălcescu nr. 27-33, Sector 1, București
Tel.: 021 - 315.32.47 / 319.67.27 www.editurauniversitara.ro
e-mail: redactia@editurauniversitara.ro

Distribuție: tel.: 021-315.32.47 / 319.67.27 / 0744 EDITOR / 07217 CARTE
comenzi@editurauniversitara.ro O.P. 15, C.P. 35, București
www.editurauniversitara.ro

CUVÂNT ÎNAINTE

Intrarea în vigoare a noului Cod civil reprezintă o excelentă provocare pentru teoreticieni și practicieni ai dreptului în demersul lor constructiv pentru adaptarea normei dreptului civil realităților societății contemporane. Asistăm la o schimbare esențială de paradigmă în arhitectura legislației noastre civile, de o însemnătate deosebită, care ne marchează existența fiecăruia dintre noi, încă înainte de a ne naște, de la momentul concepției, până după moarte.

Considerat a fi cel mai important act normativ al țării, după Constituție, noul Cod civil care a intrat în vigoare la 1 octombrie 2011, a reprezentat un eveniment legislativ de o importanță covârșitoare. Elogiat, dar și criticat, Codul civil prin ansamblul reglementărilor sale guvernează raporturile juridice din domeniile dreptului civil, dreptului familiei, dreptului comercial (relațiile cu profesioniștii) și cel al dreptului internațional privat, fiind invocat în soluțiile jurisprudențiale.

În cadrul învățământului universitar juridic, disciplinele dreptului civil predate într-un sistem concentric, cuprinse în programa analitică a facultăților de drept - Drept civil, Partea generală; Drepturi reale și Teoria generală a obligațiilor; Contracte civile speciale; și Succesiunile - se află într-un moment important al reconstrucției lor pentru a fi adaptate noilor reglementări.

Se urmărește ca lucrările universitare să ofere studenților, dar și celor care doresc să își aprofundeze studiile în domeniul dreptului, informațiile cuprinse în textele noului Cod civil într-o conexiune logică, fluentă și ușor accesibilă. În condițiile în care, în prezent, în plan doctrinar, sunt relativ puține lucrări care să ofere o interpretare unitară acestor dispoziții, armonizată cu reglementările europene, iar în practica judecătorească nu se poate contura o anume orientare, crearea unor teste grilă de autoevaluare reprezintă un exercițiu didactic deosebit de eficient pentru informarea celor interesați în pregătirea examenelor de an sau a celor de absolvire.

Tocmai de aceea salutăm și apreciem inițiativa autorilor lucrării *INSTITUȚII DE DREPT CIVIL. Teste de autoevaluare pentru examenul de licență și pentru admitere în magistratură, avocatură și alte profesii juridice, cadre didactice ale Departamentului de drept și administrație publică, al Facultății de științe economice, juridice și administrative din cadrul Universității „Petru Maior” din Tg.-Mureș, dr. Nicolae D. Ploșteanu, dr. Adrian Boantă și dr. Roxana Roba, dar și studenți, Luminița Gabura și Raul Miron, care sub coordonarea d-lui dr. Nicolae D. Ploșteanu și-au unit eforturile pentru a oferi un important instrument de lucru celor interesați să cunoască reglementările noului Cod civil.*

Lucrarea a fost structurată în 5 capitole consacrate părții generale, drepturilor reale, obligațiilor, contractelor civile speciale și succesiunilor, investigând cele mai importante instituții ale dreptului civil. Grilele sunt realizate într-o coerență logică, potrivită informațiilor de la

cursurile universitare, oferind mai multe răspunsuri posibile. Aceasta implică pentru cititor ca, în rezolvarea întrebărilor, să manifeste o temeinică cunoaștere a textului legal, dar și a interpretărilor acestuia. În partea finală sunt indicate și răspunsurile potrivite, pentru a răsplăti efortul descifrării lor și a oferi posibilitatea unei autoevaluări corecte.

În concepția autorilor, lucrarea consacrată instituțiilor dreptului civil este menită să ofere fundamentul unei analize științifice pertinente a normelor dreptului civil, având la bază cunoașterea temeinică a textului legal.

Ne exprimăm speranța ca această lucrare, prin ineditul metodei de prezentare a informației conținută de reglementările noului Cod civil, va fi apreciată ca fiind necesară și utilă învățământului juridic, dar și teoriei și practicii judiciare, motiv pentru care o recomandăm cu plăcere celor interesați.

Dr. Lacrima Rodica Boilă

CUPRINS

Cuvânt înainte	5
Cuprins	8
Bibliografie recomandată	11

ÎNTREBĂRI GRILĂ

CAP. I. DREPT CIVIL. PARTEA GENERALĂ.	14
Secțiunea 1. Aplicarea în timp a Codului Civil din 2009.	14
Secțiunea 2. Actul juridic civil.	17
Secțiunea 3. Prescripția extinctivă și decăderea.	62
CAP. II. DREPT CIVIL. DREPTURI REALE.	69
Secțiunea 1. Dreptul de proprietate publică și privată	69
Secțiunea 2. Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată	87
Secțiunea 3. Acțiunea în revendicare	93
Secțiunea 4. Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată	94

Secțiunea 5. Posesia	107
----------------------------	-----

CAP. III. DREPT CIVIL. TEORIA GENERALĂ A

OBLIGAȚIILOR.	109
--------------------	-----

Secțiunea 1. Faptul juridic ca izvor de obligații.....	109
--	-----

Secțiunea 2. Răspunderea civilă delictuală	118
--	-----

Secțiunea 3. Executarea obligațiilor	145
--	-----

Secțiunea 4. Transmiterea și transformarea obligațiilor	157
---	-----

CAP. IV. DREPT CIVIL. CONTRACTE SPECIALE

Secțiunea 1. Efectele specifice contractelor sinalagmatice	170
--	-----

Secțiunea 2. Contractul de vânzare-cumpărare	177
--	-----

Secțiunea 3. Contractul de locațiune	181
--	-----

Secțiunea 4. Contractul de mandat	184
---	-----

Secțiunea 5. Contractul de întreținere	188
--	-----

Secțiunea 6. Tranzacția	189
-------------------------------	-----

CAP. V. DREPT CIVIL. SUCCESIUNILE.

REZOLVĂRI GRILE

CAP. I. DREPT CIVIL. PARTEA GENERALĂ.	214
Secțiunea 1. Aplicarea în timp a Codului Civil din 2009.	214
Secțiunea 2. Actul juridic civil.	220
Secțiunea 3. Prescripția extinctivă și decăderea.	282
CAP. II. DREPT CIVIL. DREPTURI REALE.	293
Secțiunea 1. Dreptul de proprietate publică și privată	293
Secțiunea 2. Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată	321
Secțiunea 3. Acțiunea în revendicare	329
Secțiunea 4. Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată	331
Secțiunea 5. Posesia	349
Secțiunea 6. Accesiunea imobiliară artificială	351
CAP. III. DREPT CIVIL. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR.	352
Secțiunea 1. Faptul juridic ca izvor de obligații.....	352
Secțiunea 2. Răspunderea civilă delictuală	364
Secțiunea 3. Executarea obligațiilor	394
Secțiunea 4. Transmiterea și transformarea	409

CAP. IV. DREPT CIVIL. CONTRACTE SPECIALE	424
Secțiunea 1. Efectele specifice contractelor sinalagmatice	424
Secțiunea 2. Contractul de vânzare-cumpărare	432
Secțiunea 3. Contractul de locațiune	437
Secțiunea 4. Contractul de mandat	441
Secțiunea 5. Contractul de întreținere	448
Secțiunea 6. Tranzacția	449
CAP. V. DREPT CIVIL. SUCCESIUNILE.	451
RĂSPUNSURI	479

BIBLIOGRAFIE RECOMANDATĂ

În formularea întrebărilor din prezentul volum au fost avute în vedere următoarele lucrări doctrinare și legislație:

Lucrări doctrinare:

1. *Noul Cod civil. Comentariu pe articole. Ediția 1. Revizuită*, Cod. **Fl. A. Baias**, E.Chelaru, R.Constantinovici, I.Macovei, Ed. C.H. BECK, București, 2012;
2. *Instituții de drept civil in reglementarea noului Cod civil*, **Gabriel Boroï**, Hamangiu, București, 2012;
3. *Curs de drept civil. Partea generală. Ediția a 2-a revizuită si adăugită*, **Gabriel Boroï**, Hamangiu, București, 2012;
4. *Drept civil. Drepturile reale principale in reglementarea noului Cod civil*, **Corneliu Bîrsan**, Hamangiu, București, 2013;
5. *Curs de drept civil. Drepturile reale principale*, **Gabriel Boroï**, Hamangiu, București, 2013;
6. *Tratat elementar de drept civil. Obligațiile*, **Liviu Pop**, Universul Juridic, Cluj, 2012;
7. *Contractele speciale - in noul cod civil. Ediția a 3-a*, **Florin Moțiu**, Universul Juridic, Cluj, 2012;
8. *Contracte civile speciale in noul Cod civil. Note de curs*, **Răzvan Dincă**, Universul Juridic, București, 2013;
9. *Curs de drept civil. Succesiuni. Conform Noului Cod civil*, **Liviu Stănciulescu**, Hamangiu, București, 2012.

Legislație relevantă:

1. Constituția României, publicată în Monitorul Oficial nr. 767/2003;
2. Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul ei juridic, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată.

- PARTEA I -

ÎNTREBĂRI

CAPITOLUL I.

DREPT CIVIL. PARTEA GENERALĂ.

Secțiunea 1. Aplicarea în timp a Codului Civil din 2009.

1. Articolul 6(1) din C. civ. se referă:

- a) numai la principiul aplicării imediate a legii civile;
- b) numai la principiul neretroactivității legii civile;
- c) atât la principiul aplicării imediate a legii civile, cât și la principiul neretroactivității legii civile.

2. Dacă un act juridic, potrivit dispozițiilor legii vechi, este:

- a) anulabil, atunci nu poate produce efecte sub imperiul legii noi;
- b) inopozabil, atunci ar putea produce efecte sub imperiul legii noi;
- c) anulabil, atunci ar putea produce efecte sub imperiul legii noi.

3. Întreg domeniu de aplicare al legii civile noi cuprinde:

- a) totalitatea actelor, faptelor și situațiilor juridice;
- b) totalitatea actelor și faptelor juridice încheiate sau, după caz, produse ori săvârșite după intrarea sa în vigoare, precum și totalitatea situațiilor juridice născute după intrarea sa în vigoare;

c) totalitatea actelor și faptelor juridice încheiate sau, după caz, produse ori săvârșite după intrarea sa în vigoare.

4. Dispozițiile legii noi sunt aplicabile și efectelor viitoare ale situațiilor juridice născute anterior intrării în vigoare a acesteia:

a) dacă aceste situații juridice subzistă după intrarea în vigoare a legii noi și sunt derivate din starea și capacitatea persoanelor, din căsătorie, filiație, adopție și obligația legală de întreținere, din raporturile de proprietate, inclusiv regimul general al bunurilor, și din raporturile de vecinătate;

b) dacă aceste situații juridice subzistă după intrarea în vigoare a legii noi și dacă sunt derivate exclusiv din starea și capacitatea persoanelor, din căsătorie, filiație, adopție și obligația legală de întreținere;

c) numai în măsura în care legea nouă nu retroactivează.

5. Legea civilă veche ultraactivează în următoarele cazuri:

a) în cazul prescripțiilor, decăderilor și uzucapiunilor începute și neîmplinite la data intrării în vigoare a legii noi;

b) numai în cazurile expres prevăzute de legea nouă;

c) legea civilă veche nu ultraactivează în nici o situație.

6. Legea în vigoare la data încheierii actului juridic este aplicabilă:

- a) doar condițiilor de validitate ale acestuia;
- b) atât condițiilor de validitate cât și regulilor de interpretare a acestuia;
- c) numai condițiilor de validitate și cauzelor de nulitate sau ineficacitate ale actului juridic.

7. Din economia textului articolului 6 din C. civ., următoarele constituie excepții de la principiul aplicării imediate a legii noi:

- a) retroactivitatea legii civile speciale;
- b) legea interpretativă;
- c) ultraactivitatea legii civile vechi.

8. Legea civilă veche ultraactivează în următoarele situații:

- a) când legea nouă prevede în mod expres aceasta;
- b) când dispozițiile legale ale legii civile noi aduc modificări inechitabile previziunilor legitime ale părților;
- c) când legea veche conține prevederi mai favorabile.

9. Actele și faptele juridice încheiate ori, după caz, săvârșite sau produse înainte de intrarea în vigoare a legii noi:

- a) pot genera alte efecte juridice decât cele prevăzute de legea în vigoare la data încheierii sau, după caz, a producerii lor;
- b) nu pot genera alte efecte juridice decât cele prevăzute de legea în vigoare la data încheierii sau, după caz, a producerii lor;

c) pot genera orice tip de efecte juridice.

10. Normele civile interpretative:

a) produc efecte juridice numai pentru viitor;

b) generează consecințe juridice și după ieșirea lor din vigoare;

c) fac corp comun cu legea pe care o interpretează și se aplică retroactiv.

Secțiunea 2. Actul juridic civil.

1. Prin formularea legală „capacitatea de a contracta” se înțelege:

a) capacitatea fiecărei părți a actului juridic de a contracta;

b) capacitatea părții actului juridic unilateral de a contracta;

c) numai capacitatea părții care se obligă de a contracta.

2. Excepția privind capacitatea de a contracta este următoarea:

a) incapacitatea de a încheia acte juridice civile privește numai anumite persoane care nu pot încheia acte juridice civile, în cazurile și condițiile expres prevăzute de lege;

b) prin excepție, anumite acte juridice nu pot fi încheiate decât cu încuviințarea prealabilă a reprezentanților convenționali;

c) nu există excepții de la regula capacității de a încheia acte juridice civile.

3. Capacitatea persoanei fizice de a contracta și discernământul acesteia sunt două noțiuni:

- a) identice;
- b) distincte;
- c) sinonime.

4. Dacă cel cu capacitate de exercițiu restrânsă a folosit manopere dolosive pentru a contracta, atunci:

- a) instanța este obligată să anuleze actul;
- b) instanța menține actul, numai la cererea părții interesate;
- c) instanța menține actul, numai la cererea părții indusă în eroare și dacă aceasta constituie o sancțiune civilă adecvată.

5. Frauda privind capacitatea de a contracta poate fi comisă de:

- a) minorul fără capacitate de exercițiu;
- b) minorul fără capacitate de exercițiu, minorul cu capacitate restrânsă și interzisul judecătoresc;
- c) minorul fără capacitate de exercițiu, minorul cu capacitate restrânsă.

6. Cel lipsit de capacitate de exercițiu sau cu capacitate de exercițiu restrânsă poate invoca anulabilitatea actului pentru incapacitatea sa rezultată din minoritate sau din punerea sub interdicție judecătorească: